QUỸ ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
BAN QLDA CCN ĐỨC HÒA ĐÔNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tây Ninh, ngày 31 tháng 7 năm 2026

BIỂU 3

BẢNG CHI TIẾT THANH, QUYẾT TOÁN
DỰ ÁN: ĐẦU TƯ CHỈNH TRANG CCN ĐỨC HÒA ĐÔNG

ĐVT: đồng

STT	Tên cá nhân, đơn vị thực hiện	Nội dung công việc	Giá trị phê duyệt quyết toán	Đã thanh toán
1	Liên danh Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình Giao thông 674 - Công ty TNHH Thành Công	Chi phí xây dựng hạ tầng kỹ thuật GĐ1	27.953.376.000	27.953.376.000
			44.580.267.000	44.580.267.000
2	Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình Giao thông 674	Chi phí xây dựng hạ tầng kỹ thuật GĐ2	14.041.351.000	14.041.351.000
3	Công ty TNHH Xây dựng Việt Sáng	Di dời điện đường dây trung thế	1.954.440.000	1.954.440.000
4	Ban Quản lý dự án Đầu tư Chỉnh trang CCN Đức Hòa Đông	Chi phí QLDA	1.570.931.845	1.570.931.845
5	Trung Tâm Quy hoạch Xây dựng	Chi phí thiết kế bản vẽ thi công và dự toán	1.351.260.000	1.351.260.000
6	Trung Tâm Kiểm định Chất lượng Công trình Giao thông	Chi phí thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công và dự toán	189.029.000	189.029.000
7	Ban Quản lý dự án Đầu tư Chỉnh trang CCN Đức Hòa Đông	Chi phí lập hồ sơ mời thầu và đánh giá hồ sơ dự thầu giai đoạn 1	89.914.000	89.914.000
8	Công ty TNHH Tư vấn xây dựng Hùng Phát	Chi phí lập hồ sơ mời thầu và đánh giá hồ sơ dự thầu giai đoạn 2	17.620.000	17.620.000

STT	Tên cá nhân, đơn vị thực hiện	Nội dung công việc	Giá trị phê duyệt quyết toán	Đã thanh toán
9	Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Thương mại TTNT	Chi phí tư vấn giám sát giai đoạn 1	877.585.000	877.585.000
10	Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Thương mại TTNT	Chi phí tư vấn giám sát giai đoạn 2	172.556.000	172.556.000
11	Ban Quản lý dự án Đầu tư Chỉnh trang CCN Đức Hòa Đông	Chi phí lập hồ sơ mời thầu và đánh giá hồ sơ dự thầu gói thầu giám sát	2.136.000	2.136.000
12	Sở Xây dựng tỉnh Long An	Lệ phí thẩm định đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2000	60.181.000	60.181.000
13	Sở Xây dựng tỉnh Long An	Lệ phí thẩm định thiết kế cơ sở	7.758.000	7.758.000
14	Cơ sở in Quảng cáo Hoàng Nguyên	Bảng pano công bố quy hoạch	5.200.000	5.200.000
15	Trung Tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường	Trích đo địa chính	225.160.000	225.160.000
16	Trung Tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường	Trích đo địa chính khu đất xây dựng NMXLRT tập trung 1 phần đường 2 và một phần đường 3	14.636.000	14.636.000
17	Trung Tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường	Chi phí trích đo địa chính vị trí đất các nhà đầu tư ngoài ranh quy hoạch dọc theo các trục đường số 1,2,3,5,9	54.051.000	54.051.000
18	Trung Tâm Quy hoạch Xây dựng	Chi phí khảo sát đo đạc địa hình và lập đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2000	441.696.000	441.696.000
19	Trung Tâm Quy hoạch Xây dựng	Tư vấn lập dự án đầu tư	353.647.000	353.647.000

STT	Tên cá nhân, đơn vị thực hiện	Nội dung công việc	Giá trị phê duyệt quyết toán	Đã thanh toán
20	Trung Tâm Quy hoạch Xây dựng	Khảo sát, đo đạc địa hình tỷ lệ 1/500 các tuyến đường phục vụ công tác thiết kế HTKT	43.835.000	43.835.000
21	Trung tâm Giám định Chất lượng Xây dựng	Tư vấn công tác kiểm tra nghiệm thu công trình đưa vào sử dụng công trình HTKT: HTKT GĐ1, GĐ2, cấp điện - di dời đường dây trung thế	103.092.000	103.092.000
22	Công ty Cổ phần tư vấn thẩm định giá Đông Nam Á	Thẩm định giá trụ cứu hỏa PCCC	990.000	990.000
23	Trung tâm Khuyến công và Tư vấn phát triển Công nghiệp tỉnh Long An	Chi phí thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công và dự toán, hạng mục: Cấp điện - Di dời đường dây trung thế	6.755.000	6.755.000
24	Công ty TNHH TV XD Điện Kiến Phát	Chi phí đấu nối đường dây điện hạ thế	50.000.000	50.000.000
25	Trung Tâm dịch vụ Tài nguyên và Môi trường	Chi phí lập báo cáo đánh giá ĐTM	100.000.000	100.000.000
26	Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An	Phí thẩm định báo cáo ĐTM	17.000.000	17.000.000
27	Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Điện Phước Thịnh	Chi phí giám sát cấp điện, di dời đường dây trung thế	29.570.000	29.570.000
28	Công ty cổ phần thẩm định giá BTCVALUE	Phí thẩm định giá vật tư phát sinh gói thầu cấp điện di dời đường dây trung thế	1.100.000	1.100.000
29	Công ty TNHH Kiểm toán Việt Úc	Chi phí kiểm toán	364.459.000	364.459.000
30	Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh Long An	Chi phí thẩm tra phê duyệt quyết toán	112.435.000	112.435.000

STT	Tên cá nhân, đơn vị thực hiện	Nội dung công việc	Giá trị phê duyệt quyết toán	Đã thanh toán
31	Trung tâm Khuyến công và Tư vấn phát triển Công nghiệp tỉnh Long An	Chi phí thẩm tra PS cấp điện di dời đường dây trung thế	2.000.000	2.000.000
32	Bồi thường cho các hộ dân	Chi phí bồi thường cho cá nhân	10.883.946.326	10.883.946.326
33	Trung Tâm Phát triển Quỹ đất và Dịch vụ tài nguyên môi trường	Chi phí thực hiện bồi thường 2%	279.000.000	279.000.000
Tổng			**105.956.977.171**	**105.956.977.171**

LẬP BIỂU

Kiều Ngọc Thùy

TRƯỞNG BAN

QUỸ ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN TỈNH TÂY NINH
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ CHỈNH TRANG CCN ĐỨC HÒA ĐÔNG

Lục Văn Công